

DAŇ Z NEMOVITOSTÍ 2011

Jste si jisti, že Vám nevznikla povinnost podat přiznání k dani z nemovitosti na rok 2011?

Povinnost podat přiznání vzniká v těchto případech:

1) Parcela byla převedena z PK do KN

V minulém roce proběhla digitalizace katastru v k.ú. Boršov nad Vltavou. Při této činnosti byly veškeré parcely zapsané ve zjednodušené evidenci (PK parcely) převedeny do katastru nemovitostí (KN parcely) a dostaly nové číslo. V případě, že si nejste jisti, zda se tento případ týká Vašich pozemků, vyžádejte si tuto informaci na pracovišti Katastrálního úřadu.

2) Změnila se výměra parcely

Při digitalizaci katastru mohlo dojít u některých parcel ke změně výměry. Proto si pro jistotu ověřte, zda u Vašich pozemků nedošlo ke změně. V případě, že si nejste jisti, zda se tento případ týká Vašich pozemků, vyžádejte si tuto informaci na pracovišti Katastrálního úřadu.

3) Změna druhu

Změna druhu pozemku mohla nastat např. při digitalizaci katastru, při získání stavebního povolení nebo při kolaudaci stavby.

4) Změna vlastníka nemovitosti

V případě změny vlastníka nemovitosti darováním, prodejem, nákupem apod. vzniká povinnost podat přiznání tomu, kdo nemovitost nabyl, i tomu, kdo nemovitost pozbyl.

5) Změna stavby

Povinnost vzniká i tehdy, když dojde ke změně stavby například přístavbou (změní se výměra) nebo nástavbou (změní se počet podlaží).

Přiznání musí být podáno do 31.1.2011.

V případě prodlení vyměří FÚ pokutu min. 500,- Kč.

Kontakty pro bližší informace:

Katastrální úřad	Finanční úřad	Obecní úřad Boršov nad Vltavou
Lidická 11, Č.B. Ústředna: 386 713 111	F.A. Gerstnera 1/5, Č.B. pí Rienesslová: 387 723 403	Obecní 52, Boršov nad Vltavou Ing. Nejedlý: 606 553 596